



Uttalelse fra årsmøte i Bergen SV: Boligutbygging på Dokken for de mange – ikke for de få.

Når Dokkens havneområde skal utbygges har Bergen kommune nå en unik mulighet for å sikre en historisk satsing på bolig for familier og enslige med vanlige inntekter og økonomi.

Dokkens havneområde kan nå omformes til boligområde med gode sosiale tilbud som barnehager og andre gode velferdstilbud.

Gjennom flere tiår har boligprisene, ikke minst i byens sentrale strøk, eksplodert. Følgene har vært at barnefamilier har flyttet ut og at de nye på boligmarkedet som ikke har stor egenkapital har blitt utestengt. Derfor ønsker Bergen SV en kommunal mekanisme som holder prisene for bolig i sjakk. Gjennom Dokkenutbyggingen kan Bergen kommune motvirke at denne utviklingen skyter ytterligere fart. Bergen SV mener kommunen må sikre at prisene blir lave og sammensetningen av boligmassen blir slik at familier og enslige med vanlige inntekter er de som sikres bolig gjennom å stille strenge krav til boligbyggerne. Bergen SV ønsker også at en del av boligene er forbeholdt «leie til eie» ordninger, samt at det er et betydelig innslag av kommunalt eide boliger. Bergen SV ønsker også at kommunen fristiller tomteområder til bygging av studentboliger i regi av Studentsamskipnaden på Vestlandet.

Dokken gir oss ikke bare muligheten til å gjenskape en sosial boligpolitikk, men også til å skape en klimanøytral og miljø- og menneskevennlig bydel. Dokken bør bygges ut med passiv- eller plusshus, og det skal tilrettelegges for renovasjonsløsninger som setter innbyggerne fri fra bruk og kast-samfunnet. Når en helt ny bydel skal bygges fra blanke ark, har vi en unik mulighet til å velge løsninger som reduserer transportbehov og som legger opp til at daglige formål kan løses gjennom gange eller sykkel. Dokken, og særlig Torborg Nedraas gate, er i dag en trafikkutsatt bydel. For å skape trygge og gode bomiljø for eksisterende og framtidige beboere, må det gjøres tiltak for å dempe både farten og trafikkmengden i området. Den nye bydelen på Dokken skal være en bilfri bydel.

For at kollektivtilbudet skal være så bra at ingen har behov for å eie bil, må Bybanen bygges til Dokken, og videre til Laksevåg. Både Laksevåg og Dokken er i rask utvikling, derfor er det avgjørende at vi vedtar en trasé for Bybanen, før mulige traseer blir bygget igjen. Bergen SV vil derfor forlange fortgang i utredningsarbeidet, slik at vi kan velge trasé for Bybanen til Dokken og Laksevåg i denne bystyreperioden



For å sikre riktig fremgang i denne typen saker ønsker Bergen SV å etablere et kommunalt boligselskap som blant annet kan stå for utbyggingen av Dokken. Bergen bystyre står foran et boligpolitisk veivalg i denne saken. Vi kan starte på byggingen av en boligby for vanlige folk, eller bystyret kan sette størst mulig fortjeneste på topp, og velge å lage et bergensk svar på Aker brygge for de aller rikeste.

Bergen SV vil utfordre de andre partiene i Bergen på å bli med på den solidariske løsningen for Dokkenprosjektet.

Uttalelsen videresendes til SV sin bystyregruppe i Bergen, og lokale medier.

**U-3 Sonderinger om samarbeid på
venstresiden.**